



Адрес	Марджани/Зайни Султана, 16/1
Наименование объекта	Усадьба Валиуллы Гизетуллина ("Валибая"), 1823г., середина XIXв., 1890г. архитектор А.К.Шмидт
Вид объекта	Памятник архитектуры
Категория охраны	Объект культурного наследия местного (муниципального) значения
Документ о принятии на охрану	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.06.2009г. №384
Документ об утверждении границы территории	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2013 №104



Одна из самых древних усадеб Старотатарской слободы г.Казани, располагавшаяся на пересечении улиц Набережной Кабана (ул. Комсомольская, Марджани) и Первой Поперечной (ул.З.Султана) в северной части квартала, где занимала небольшой по размерам прямоугольный участок, граничащий с южной стороны с участком мечети «аль-Марджани».

Купеческая усадьба занимает трапециевидный в плане участок, расположенный на пересе

Со двора находятся складские, хозяйственные постройки и службы. К основному дому вдоль ул. Султана примыкает флигель (первоначально одноэтажный). Фасад со стороны улицы расчленен на уровне первого этажа спаренными лопатками, между которыми находятся окна с замковыми камнями. С торца здесь находилась баня. Окна второго этажа соответствуют им на первом этаже. По второму этажу со двора вдоль тянулась галерея. Вдоль задней границы располагались склады с деревянным флигелем над ними, конюшня с сеносушилками (сохранились лишь отдельные фрагменты). И далее границу участка слева замыкали двухэтажные кирпичные склады с галереями (сохранились лишь в углу), примыкавшие к флигелю. Склады прорезаны большими арочными воротами с массивными железными ставнями. Памятник жилой архитектуры, образец сочетания приемов классицизма с народной архитектурой.