



Адрес	Карла Маркса, 35
Наименование объекта	Дом Соболевых- В.С.Левшина, 1891г.,1912г., архитектор Н.Н.Грицевич
Вид объекта	Памятник архитектуры
Категория охраны	Объект культурного наследия местного (муниципального) значения
Документ о принятии на охрану	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.06.2009г. №384
Документ об утверждении границы территории ОКН	Постановление Кабинета Министров РТ 14.04.2011 №297



Главный дом выстроен в 1851г. По проекту архитектора Н.И.Грицевича в 1872г. перестроен. Флигель возведен в конце 19 в., пристрой - в конце 19 в. Состоит из двухэтажного с антресольным этажом дома с воротами, двухэтажного пристроя слева и двухэтажного флигеля во дворе.. Первым владельцем дома был чиновник В.С.Левшин, в конце 1870-х г. дом перешел в собственность его наследников Соболевых. Дом вплоть до 1918г. имел одновременно 5-6 хозяев: Соболевых и Хмелевских.

На первом этаже главного дома находились разные учреждения: в 1884-1895 гг.- Казанский округ путей сообщения, в 1890-1910-е гг.- Палата государственных имуществ Казанской губернии, в 1899-1905гг. - частное учебное заведение А.И.Котовой, в 1906-1914 гг.- школа рукоделия Ю.П.Горст и др.

В 1888-1891гг. в доме жил ученый-химик Александр Михайлович Зайцев (1841-1910гг.).

Двухэтажное с неполным цокольным и антресольным этажами здание. Фасад имеет трехчастное членение. Боковые ризалиты подчеркиваются полуколоннами, спаренными арочными проемами, украшенными лепными розетками, арочным аттиком с круглым слуховым окном. Цокольный и первый этажи обработаны глубоким рустом. Оконные проемы первого этажа прямоугольные без наличников. Оконные проемы второго этажа обработаны наличниками с замковым камнем и завершаются сандриком. Подоконную плоскость второго этажа украшает лепнина. Завершается здание широким фризом с неглубокими нишками и карнизом с сухариками. Памятник жилой архитектуры в стиле эклектики классицистического направления, выполненный на высоком профессиональном уровне.